

Obiekt magazynowy/hala, 8 820 m², Sosnowiec

Wynajem: 19 000 PLN

Obiekt magazynowy/hala na wynajem, Sosnowiec,
Zagórze



cena
19 000 PLN

powierzchnia
8820.00 m²
powierzchnia
dz.**8820.00 m²**

Opis oferty

WYKONUJEMY ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ DLA
DOMÓW, MIESZKAŃ I LOKALI.

PODANA CENA (19.000 zł/m-c netto + media) DOTYCZY CAŁEJ
NIERUCHOMOŚCI, W KTÓREJ SKŁAD WCHODZI:
POWIERZCHNIA TERENU, HALA PRODUKCYJNA, WIATA MAGAZYNOWA I
BUDYNEK BIUROWY.

Polecamy do wynajęcia nieruchomość położoną w Sosnowcu -Zagórze
na terenach przemysłowych, zabudowaną budynkiem produkcyjno-
magazynowym oraz budynkiem biurowo-administracyjnym.

Powierzchnia terenu na którym znajdują się zabudowania wynosi 8220
m.kw.(w tym 3666m.kw - własność a 4554 m.kw- użytkowanie
wieczyste).

HALA PRODUKCYJNA - powierzchnia hali wynosi 852 m.kw, jest

Parametry oferty

Numer oferty	277740392
Typ oferty	Obiekt magazynowy/hala
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	19 000 PLN
Cena za m ²	2 PLN
Powierzchnia	8 820 m ²
Powierzchnia działki	8 820 m ²
Miejscowość	Sosnowiec



murowana, jednokondygnacyjna, dach jest żelbetowy, kryty papą, posadzka jest betonowa. Podłączone są instalacje wod.kan, elektryczna i centralnego ogrzewania.

WIATA MAGAZYNOWA - powierzchnia wynosi 202 m.kw. wykonana jest z konstrukcji stalowej, kryta blachą, nie ocieplona.

BUDYNEK BIUROWY - powierzchnia budynku wynosi 705 m.kw. o konstrukcji prefabrykowanej, żelbetowej, parterowy. Budynek jest po kapitalnym remoncie, nowe instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna i centralnego ogrzewania.

Bardzo dobra lokalizacja, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów EXPO SILESIA oraz innych firm. Bardzo dobry wyjazd na trasę szybkiego ruchu Katowice -Kraków oraz trasę S1. Możliwość wjazdu dużymi samochodami typu TIR. Cały teren jest ogrodzony, utwardzony i oświetlony. Podana cena miesięcznego wynajmu jest ceną netto, do której należy doliczyć koszt mediów wg zużycia.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.

Osoba odpowiedzialna zawodowo za ofertę: Małgorzata Jurczyk, numer licencji 2060. Przedstawiona propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu prawa, lecz ma charakter informacyjny. Jeśli żadna z przedstawionych ofert nie zainteresowała państwa prosimy o przesłanie informacji dotyczącej poszukiwanej przez państwa nieruchomości.

POMAGAMY KLIENTOM W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI. Wykonujemy świadectwa charakterystyki energetycznej budynków i lokali mieszkalnych. Posiadamy uprawnienia w tym zakresie.

Oferta nr 277740392 wysłana z systemu LocumNet Online

Dzielnica	Zagórze
Województwo	ŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dąbr.Gór./Sosnowiec
Powiat	Sosnowiec m.
Gmina	Sosnowiec M.
Własność	własność
Ogrzewanie	co miejskie

Kontakt do agenta

Tomasz Jurczyk

nr licencji: 6414

Telefon: 509-307-195

interdomdg@op.pl