

Obiekt magazynowy/hala, 8 820 m², Sosnowiec

Cena: 2 250 000 PLN

Obiekt magazynowy/hala na sprzedaż, Sosnowiec,
Zagórze

255 PLN/m²



cena
2 250 000 PLN
255 PLN/m²

powierzchnia
8820.00 m²

Opis oferty

WYKONUJEMY ŚWIADCTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ DLA
DOMÓW, MIESZKAŃ I LOKALI.

PODANA CENA DOTYCZY CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI, W KTÓREJ SKŁAD
WCHODZI:
POWIERZCHNIA TERENU, HALA PRODUKCYJNA, WIATA MAGAZYNOWA I
BUDYNEK BIUROWY.

Polecamy do sprzedaży nieruchomość położoną w Sosnowcu -Zagórze
na terenach przemysłowych, zabudowaną budynkiem produkcyjno-
magazynowym oraz budynkiem biurowo-administracyjnym.
Powierzchnia terenu na którym znajdują się zabudowania wynosi 8220
m.kw.(w tym 3666m.kw - własność a 4554 m.kw- użytkowanie
wieczyste).

HALA PRODUKCYJNA - powierzchnia hali wynosi 852 m.kw, jest
murowana, jednokondygnacyjna, dach jest żelbetowy, kryty papą,

Parametry oferty

Numer oferty	277730392
Typ oferty	Obiekt magazynowy/hala
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 250 000 PLN
Cena za m ²	255 PLN
Powierzchnia	8 820 m ²
Miejscowość	Sosnowiec
Dzielnica	Zagórze
Województwo	ŚLĄSKIE



posadzka jest betonowa. Podłączone są instalacje wod.kan, elektryczna i centralnego ogrzewania.

WIATA MAGAZYNOWA - powierzchnia wynosi 202 m.kw. wykonana jest z konstrukcji stalowej, kryta blachą, nieocieplona.

BUDYNEK BIUROWY - powierzchnia budynku wynosi 705 m.kw. o konstrukcji prefabrykowanej, żelbetowej, parterowy. Budynek jest po kapitalnym remoncie, nowe instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna i centralnego ogrzewania.

Bardzo dobra lokalizacja, w sąsiedztwie terenów przemysłowych i innych firm. Bardzo dobry wyjazd na trasę szybkiego ruchu Katowice -Kraków oraz trasę S1. Możliwość wjazdu dużymi samochodami typu TIR. Cały teren jest ogrodzony, utwardzony i oświetlony. Podana cena jest ceną netto.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA.

Osoba odpowiedzialna zawodowo za ofertę: Małgorzata Jurczyk, numer licencji 2060. Przedstawiona propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu prawa, lecz ma charakter informacyjny. Jeśli żadna z przedstawionych ofert nie zainteresowała państwa prosimy o przestanie informacji dotyczącej poszukiwanej przez państwa nieruchomości.

POMAGAMY KLIENTOM W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI. Wykonujemy świadectwa charakterystyki energetycznej budynków i lokali mieszkalnych. Posiadamy uprawnienia w tym zakresie.

Oferta nr 277730392 wysłana z systemu LocumNet Online

Lokalizacja	Dąbr.Gór./Sosnowiec
Powiat	Sosnowiec m.
Gmina	Sosnowiec M.
Własność	własność
Ogrzewanie	co miejskie

Kontakt do agenta

Małgorzata Jurczyk

nr licencji: 2060

Telefon: 501-284-646

interdomdg@op.pl