

Mieszkanie, 65 m², Będzin

Cena: 415 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Będzin, Centrum

6 385 PLN/m²



cena
415 000 PLN
6 385 PLN/m²

powierzchnia
65.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
1 (z 4)

Opis oferty

WYKONUJEMY ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ DLA DOMÓW, MIESZKAŃ I LOKALI.

Super Oferta, Wysoki Standard, z opcją najmu garażu!

Oferujemy na sprzedaż piękne, od podstaw wyremontowane mieszkanie, wykończone w wysokim standardzie, z bardzo funkcjonalnym układem pomieszczeń. Przedmiotowe mieszkanie zlokalizowane w znakomitym miejscu - w samym centrum Będzina (ul. Małachowskiego). Lokal o powierzchni 65 m² położony jest na 1. piętrze w 4-piętrowym bloku. Mieszkanie składa się z trzech bardzo ustawnych pokoi, dużej kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc. W pokojach na ścianach położono gładzie, w przedpokoju tynk dekoracyjny, sufity podwieszane, na podłogach panele i glazura. Okna wymienione na PCV. Zamontowano nowe parapety i grzejniki. Instalacja elektryczna i wod.-kan. po wymianie. Nowe drzwi wejściowe, antywłamaniowe oraz drzwi wewnętrzne. Kuchnia została zabudowana nowoczesnymi meblami i wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna).

Parametry oferty

Numer oferty	279840392
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	415 000 PLN
Cena za m ²	6 385 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Liczba pięter	4
Powierzchnia	65 m ²
Miejscowość	Będzin
Dzielnica	Centrum

Łazienka została wykończona nowoczesną glazurą oraz została wyposażona w kabinę prysznicową. Mieszkanie jest dwustronne, posiada przestronny balkon. Do mieszkania przynależy piwnica. Blok po termomodernizacji.

Pod blokiem, na podwórku, parking tylko dla mieszkańców. Brama wjazdowa zamknięta. Klatki schodowe zabezpieczone domofonem.

Istnieje możliwość przejęcia najmu garażu blaszanego pod blokiem w cenie ok. 200 zł/m-c.

Media: prąd, centralne ogrzewanie z sieci miejskiej. c.w. z bojlera el.
Czynsz: ok. 920 zł z zaliczkami na c.o. i wodę oraz śmieciami na 3 os. w sezonie letnim oraz ok. 1520 zł w sezonie grzewczym.
Forma własności: pełna własność.

Cena do negocjacji. W cenie może pozostać większość mebli oraz sprzęt AGD.

Atrakcyjna lokalizacja - ściśle centrum miasta, a jednocześnie z tyłu bloku spokojna, kameralna okolica, w pobliżu dworzec kolejowy, szkoła, przedszkole, Biedronka, punkty handlowo-usługowe oraz wiele innych udogodnień.

Osoba do kontaktu - Tomasz (tel. 509 307 195).

Prezentacja ww. nieruchomości oraz udostępnienie danych adresowych odbywa się po podpisaniu umowy pośrednictwa, zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA. Więcej ofert na naszej stronie interdomdg.pl

Osoba odpowiedzialna zawodowo za ofertę: Małgorzata Jurczyk, numer licencji 2060. Przedstawiona propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu prawa, lecz ma charakter informacyjny. Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Jeśli żadna z przedstawionych ofert nie zainteresowała państwa prosimy o przesłanie informacji dotyczącej poszukiwanej przez państwa nieruchomości. POMAGAMY KLIENTOM W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI. Wykonujemy świadectwa charakterystyki energetycznej budynków i lokali mieszkalnych. Posiadamy uprawnienia w tym zakresie.

Oferta nr 279840392 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Tomasz Jurczyk
nr licencji: 6414

Tel.kom.: 509-307-195

Telefon: 501-284-646

interdomdg@op.pl